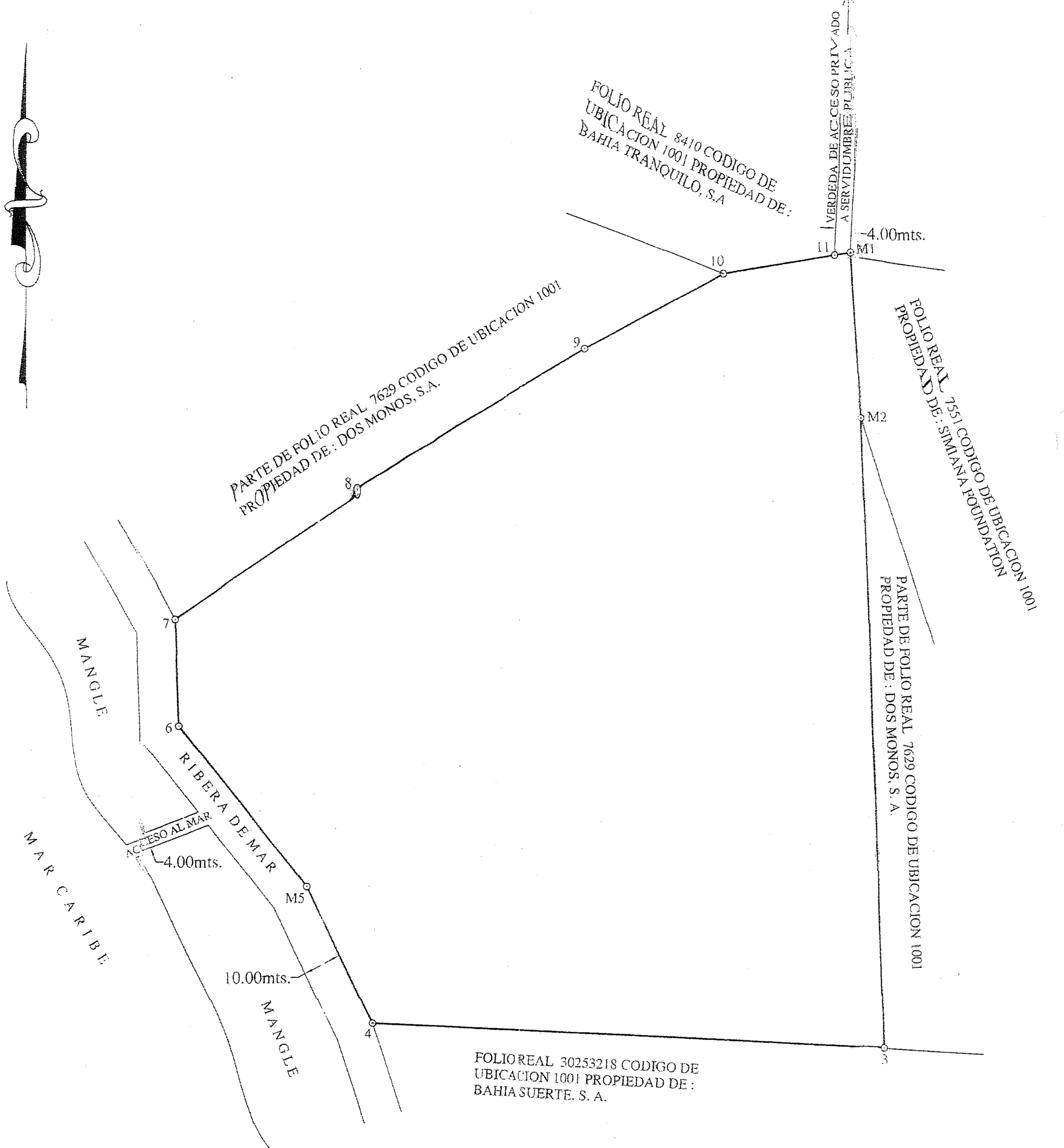
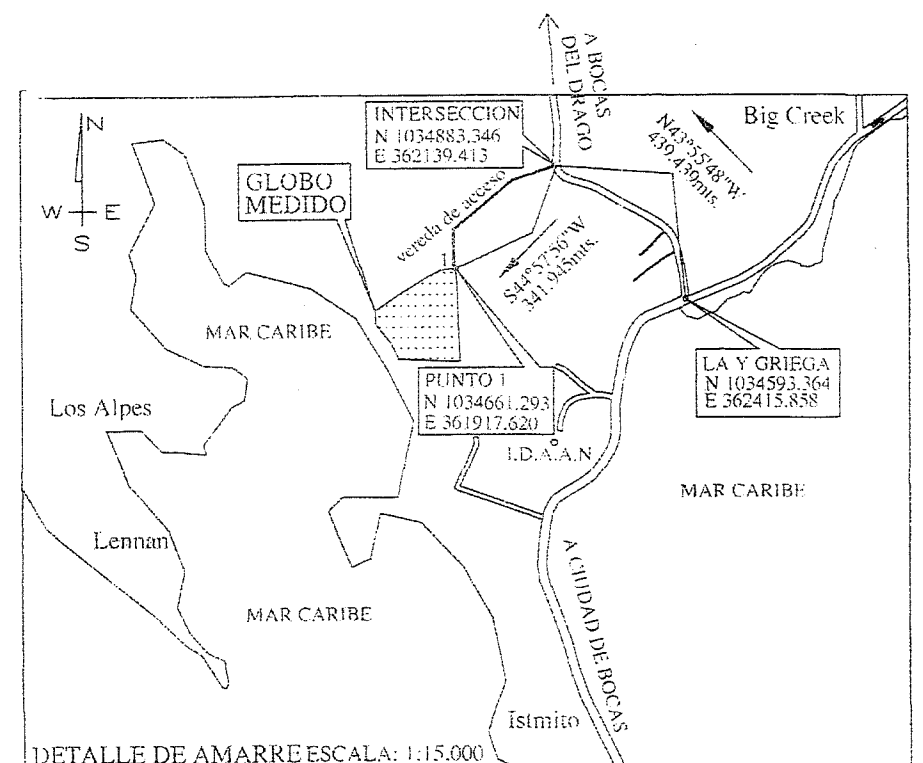
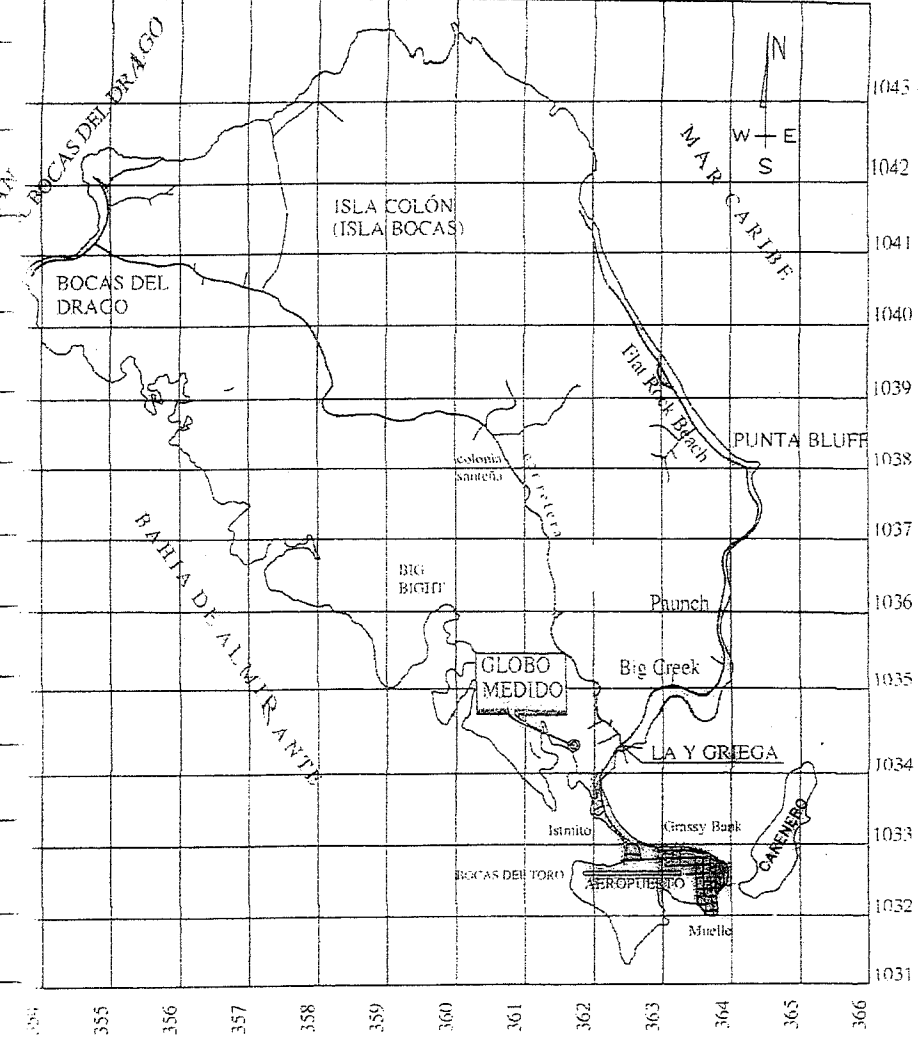


LOCALIZACIÓN REGIONAL ESC: 1:100,000



DATOS DE CAMPO				
EST.	DIST.	RUMBOS	COORDENADAS U.T.M. WGS-84	
			NORTE	ESTE
1	37.726	S03°42'06"E	1034661.293	361917.620
2	159.618	S02°04'26"E	1034623.646	361920.056
3	133.479	N87°24'45"W	1034464.132	361925.832
4	38.180	N25°50'11"W	1034470.158	361792.489
5	52.730	N38°45'33"W	1034504.522	361775.850
6	27.330	N01°58'17"W	1034545.640	361742.839
7	56.384	N56°41'28"E	1034572.954	361741.898
8	69.005	N60°24'36"E	1034603.917	361789.020
9	40.264	N62°55'10"E	1034637.991	361849.025
10	29.120	N81°21'56"E	1034656.321	361884.875
11	4.000	N81°21'56"E	1034660.693	361913.665
1			1034661.293	361917.620

DETALLES DE AREA

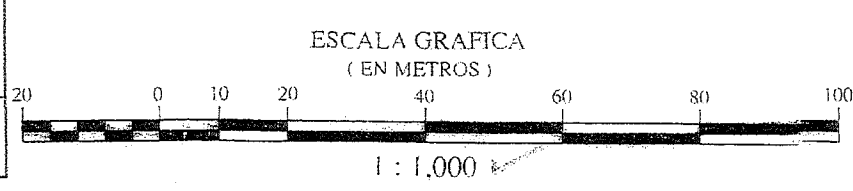
AREA DE FOLIO REAL No. 7629	: 3 has + 4.728.150m ²
AREA A SEGREGAR	: 2 has + 6.209.601m ²
AREA LIBRE DE FOLIO REAL No. 7629	: 0 ha. + 8.518.549m ²

NOTAS:

- 1- SE UTILIZO EL MAPA DEL INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL HOJA N° 3744 111
- 2- EL NORTE USADO: CUADRICULA
- 3- SE COLOCARON VARILLAS DE ACERO
- 4- DATUM DE REFERENCIA WGS-84 UTM 17 NORTE
- 5- SE UTILIZO UN GPS DE UNA FRECUENCIA SR20 LEICA
- 6- SE UTILIZO UN ESTACION TOTAL LEICA TCA 1103
- 7- SE UTILIZO EL PUNTO GEODESICO INTERAMERICANO "THE REEF" PARA EL DETALLE DE AMARRE
- 8- EL ACCESO A LA PROPIEDAD ES POR VIA MARITIMA Y VIA TERRESTRE

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA
DEPARTAMENTO DE SEGREGACIÓN E INSCRIPCIÓN
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL

DE DARSE ALGÚN TIPO DE DESARROLLO URBANÍSTICO EN ESTE GLOBO DE TERRENO DEBERÁ CUMPLIR CON LAS NORMATIVAS URBANAS VIGENTES.



[F] NOMBRE DE LEON
RIVERA JULIETA MELINA
 -ID 8-840-1467

Firmado digitalmente por [F]
 NOMBRE DE LEON RIVERA JULIETA
 MELINA -ID 8-840-1467
 Fecha: 2020.09.09 11:44:38 -05'00'

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA
DEPARTAMENTO DE SEGREGACIÓN E INSCRIPCIÓN
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL

CERTIFICADO PARA EFECTUAR TRANSACCIONES
 CON LOTES DE LAS URBANIZACIONES

Según Ley No. 61 de 23 de octubre de 2009 y el Decreto Ejecutivo No. 36 de 31 de agosto de 1998. La Dirección Nacional de Ventanilla Única certifica que según planos pueden ser inscritos los siguientes lotes.

Certificado No. **509** Fecha: **9-SEPTIEMBRE-2020**
 Registrado por: Funcionario MIVIOT-VENTANILLA ÚNICA

REPÚBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PANAMÁ SEDE
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL

POR OMISIÓN, FALSEDAD Y/O ERROR EN LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN ESTE PLANO, ESTA CERTIFICACIÓN SERÁ ANULADA.

DIRECCIÓN DE MENSURA CATASTRAL
MAPOTECA

VALIDO PARA TRAMITE EN MIVIOT

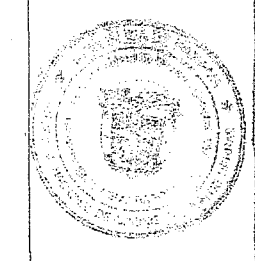
FIRMA: *[Firma]*
 FECHA: **03/09/2020**

[Firma] E-8-98913

DAVID JOHN GILLINGHAM CEDULA: E-8-98913
 REPRESENTANTE LEGAL DE:
 DOS MONOS, S. A. (MERCANTIL) Folio N° 360529 (S)
 TRANSMITENTE

[Firma] E-8-98913

DAVID JOHN GILLINGHAM CEDULA: E-8-98913
 REPRESENTANTE LEGAL DE:
 DOS MONOS, S. A. (MERCANTIL) Folio N° 360529 (S)
 ADQUIRIENTE



REPÚBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PANAMÁ SEDE
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL

POR OMISIÓN, FALSEDAD Y/O ERROR EN LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN ESTE PLANO, ESTA CERTIFICACIÓN SERÁ ANULADA.

DIRECCIÓN DE MENSURA CATASTRAL
MAPOTECA

VALIDO PARA TRAMITE EN MIVIOT

FIRMA: *[Firma]*
 FECHA: **03/09/2020**

REPÚBLICA DE PANAMÁ

PROVINCIA: BOCAS DEL TORO CORREGIMIENTO: CABECERA

DISTRITO: BOCAS DEL TORO LUGAR: ISLA COLON

GLOBO DE TERRENO A SEGREGAR DEL FOLIO REAL No. 7629 CODIGO DE UBICACION No. 1001 PROPIEDAD DE DOS MONOS, S. A. Folio N° 360529 (S) Y QUE TRASPASA A FAVOR DE:

DOS MONOS, S. A. (MERCANTIL) Folio N° 360529 (S)

TECNICO TOPOGRAFO
 MAGLIO FUENTES MARIN
 CEDULA: 126-815
 LICENCIA N° 85-304-013

SUPERFICIE:
 2 has + 6.209.601m²

ESCALA:
 1:1.000

FECHA:
 02 - OCTUBRE - 2019