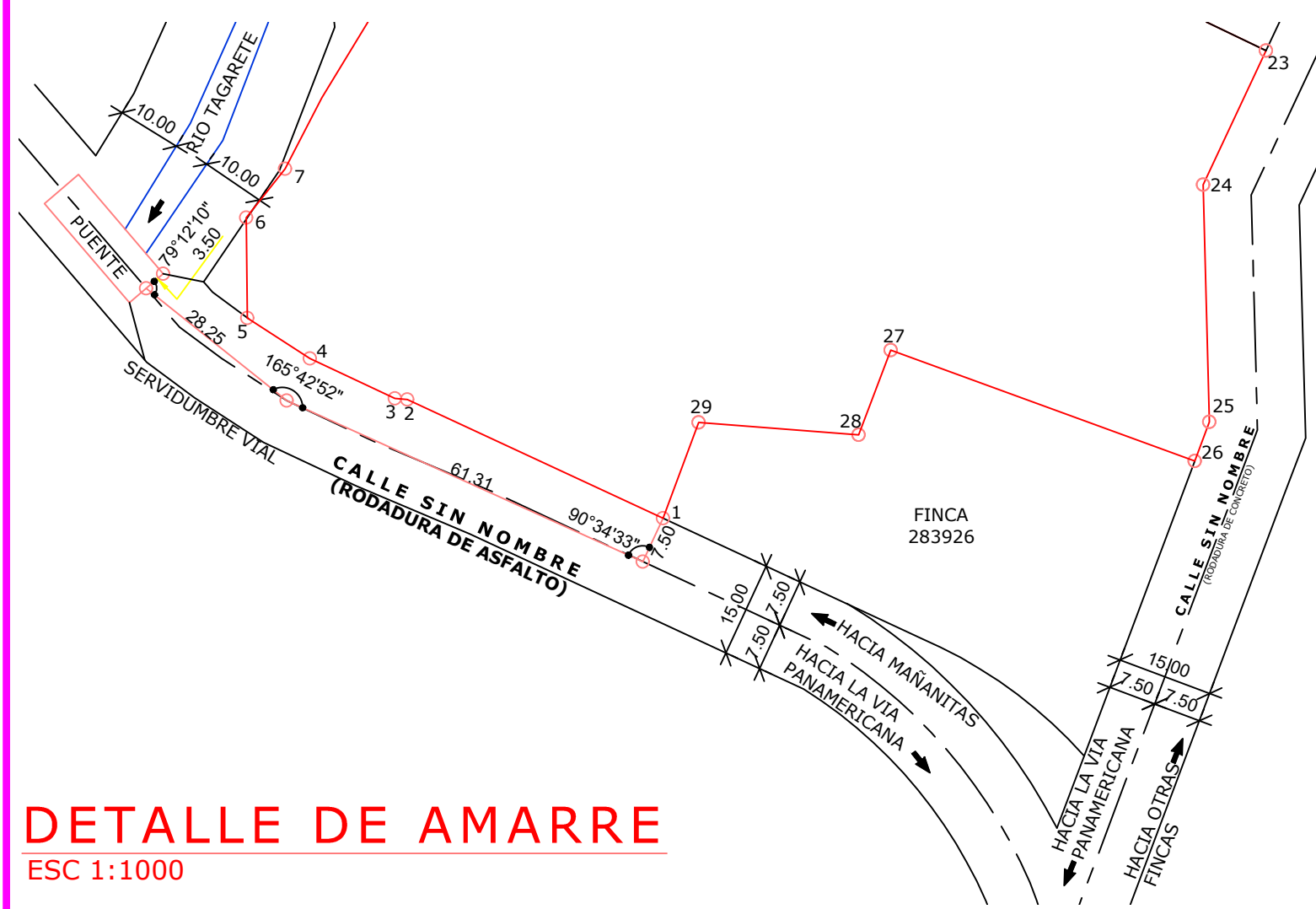
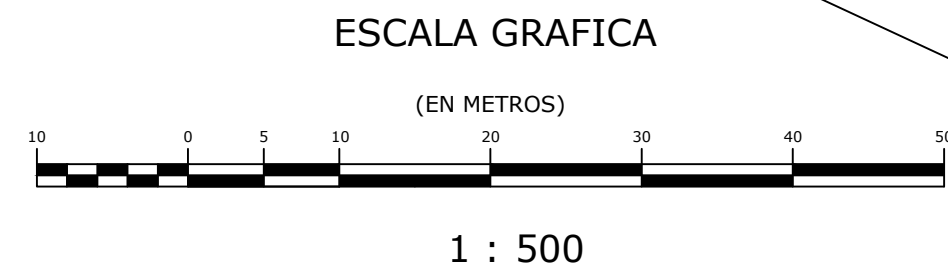
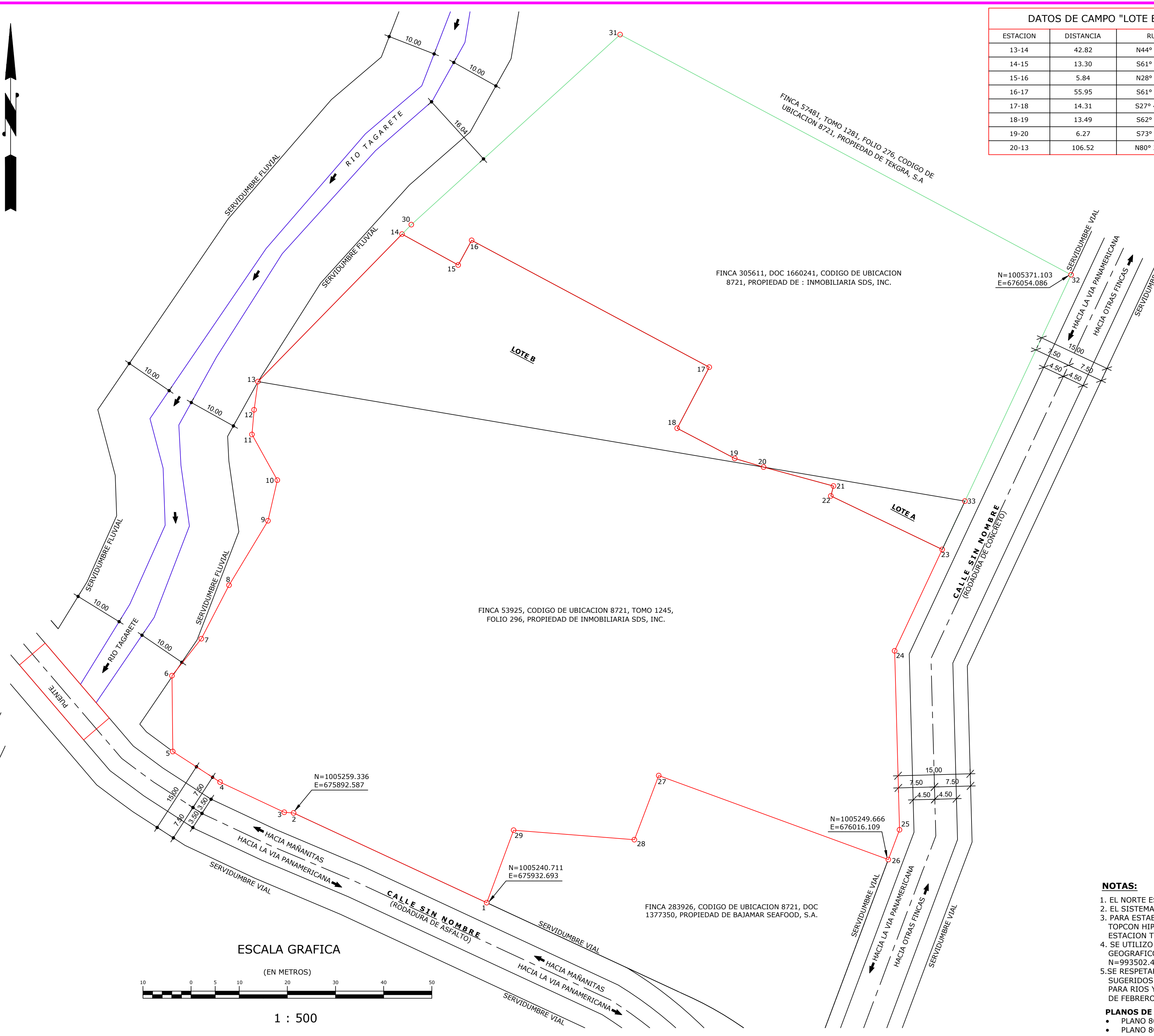


**LOCALIZACION REGIONAL**  
ESCALA: 1/10000



**DETALLE DE AMARRE**  
ESC 1:1000



DATOS DE CAMPO "LOTE B"		
ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
13-14	42.82	N44° 19' 48"E
14-15	13.30	S61° 08' 31"E
15-16	5.84	N28° 37' 40"E
16-17	55.95	S61° 54' 02"E
17-18	14.31	S27° 41' 33"W
18-19	13.49	S62° 17' 22"E
19-20	6.27	S73° 24' 07"E
20-13	106.52	N80° 24' 27"W

DATOS DE CAMPO "LOTE A"		
ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
20-21	15.04	S74° 46' 50"E
21-22	2.12	S15° 17' 13"W
22-23	25.68	S64° 20' 06"E
23-33	11.10	N25° 08' 22"E
33-20	42.40	N80° 24' 27"W

DATOS DE POLIGONO GENERAL DE LA FINCA 53925		
ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
1-2	44.22	N65° 05' 26"W
2-3	1.96	N85° 31' 26"W
3-4	14.73	N64° 50' 09"W
4-5	11.69	N57° 06' 24"W
5-6	15.74	N0° 34' 44"W
6-7	9.81	N38° 25' 14"E
7-8	12.51	N27° 24' 00"E
8-9	15.62	N31° 09' 13"E
9-10	8.68	N12° 56' 45"E
10-11	10.84	N29° 04' 53"W
11-12	5.15	N4° 52' 13"E
12-13	5.91	N7° 56' 45"E
13-14	42.82	N44° 19' 48"E
14-15	13.30	S61° 08' 31"E
15-16	5.84	N28° 37' 40"E
16-17	55.95	S61° 54' 02"E
17-18	14.31	S27° 41' 33"W
18-19	13.49	S62° 17' 22"E
19-20	6.27	S73° 24' 07"E
20-21	15.04	S74° 46' 50"E
21-22	2.12	S15° 17' 13"W
22-23	25.68	S64° 20' 06"E
23-24	23.26	S25° 08' 22"W
24-25	37.18	S1° 32' 53"E
25-26	6.59	S20° 39' 09"W
26-27	50.76	N69° 55' 21"W
27-28	14.23	S20° 49' 29"W
28-29	25.16	N85° 31' 26"W
29-1	16.06	S20° 25' 30"W

DATOS DE POLIGONO GENERAL DE LA FINCA 305611		
ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
14-30	2.75	N44° 19' 48"E
30-31	58.64	N47° 41' 25"E
31-32	106.14	S61° 57' 54"E
32-33	51.92	S25° 08' 37"W
33-23	11.10	S25° 08' 22"W
23-22	25.68	N64° 20' 06"W
22-21	2.12	N15° 17' 13"E
21-20	15.04	N74° 46' 50"W
20-19	6.27	N73° 24' 07"W
19-18	13.49	N62° 17' 22"W
18-17	14.31	N27° 41' 33"E
17-16	55.95	N61° 54' 02"W
16-15	5.84	S28° 37' 40"W
15-14	13.30	N61° 08' 31"W

**DETALLE DE AREAS**  
 AREA DE LA FINCA 53925 = 1HAS + 1809.80 M<sup>2</sup>  
 AREA DE LA FINCA 305611 = 0HAS + 9055.55 M<sup>2</sup>  
 AREA DEL LOTE A = 0HAS + 0202.47 M<sup>2</sup>  
 AREA DEL LOTE B = 0HAS + 2350.43 M<sup>2</sup>  
 NUEVA AREA DE LA FINCA 53925 = 1HAS + 3957.76 M<sup>2</sup>  
 NUEVA AREA DE LA FINCA 305611 = 0HAS + 6907.59 M<sup>2</sup>

- NOTAS:**
- EL NORTE ES DE CUADRICULA
  - EL SISTEMA DE COORDENADAS UTILIZADO FUE EL WGS-84
  - PARA ESTABLECER LAS COORDENADAS SE UTILIZO EL EQUIPO GPS MARCA TOPCON HIPER V, Y PARA LA DELIMITACION DEL POLIGONO SE UTILIZO LA ESTACION TOTAL LEICA TS-06
  - SE UTILIZO COMO BASE DE COORDENADAS LA DEL INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL TOMMY GUARDIA LLAMADO CORSING CON COORDENADAS: N=993502.461, E=660964.482, Z=34.32
  - SE RESPETARA EL ANCHO MINIMO DE 3.00 mts DE SERVIDUMBRE FLUVIAL SUGERIDOS POR EL MOP PARA QUEBRADAS Y 10.00 mts DE SERVIDUMBRE FLUVIAL PARA RIOS Y QUEBRADAS APROBADA SEGUN ARTICULOS 23 Y 24 DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994
- PLANOS DE REFERENCIA:**
- PLANO 80820-143049 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2018
  - PLANO 80820-130010 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2013

REPUBLICA DE PANAMA  
 PROVINCIA DE PANAMA DISTRITO DE PANAMA  
 CORREGIMIENTO: MAÑANITAS LUGAR: NUEVO BELEN

PLANO DE LOTE DE TERRENO "LOTE A" QUE SERA SEGREGADO DE LA FINCA 53925, CODIGO DE UBICACION 8721, TOMO 1245, FOLIO 296, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA SDS, INC. Y A SU VEZ SERA INCORPORADO A LA FINCA 305611, DOCUMENTO 1660241, CODIGO DE UBICACION 8721, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA SDS, INC.

Y SEGREGACION DE LOTE DE TERRENO "LOTE B" DE LA FINCA 305611, DOCUMENTO 1660241, CODIGO DE UBICACION 8721, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA SDS, INC. EL CUAL SERA INCORPORADO A LA FINCA 53925, CODIGO DE UBICACION 8721, TOMO 1245, FOLIO 296, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA SDS, INC.

PROFESIONAL RESPONSABLE:  
 RUTILIO VILLARREAL L.  
 CED: 6-82-414  
 IDONEIDAD N° 099-006-013

ENERO 2024

ESCALA:  
 1:500

GIOVANI ANTONIO SPIRITO MADURO  
 CEDULA: 8-730-2329  
 REPRESENTANTE LEGAL DE: INMOBILIARIA SDS, INC.